

THE MOBILITY HOUSE >>>

Ladelösungen für Gewerbe- immobilien



mobilityhouse.com

Jede Ladestation steigert den Wert deiner Immobilie

- Kund:innen und Mieter:innen binden und gewinnen
- Zusätzliche Erlöse durch erhöhte Stellplatzmiete
- Zukunftssicher durch skalierbare und mitwachsende Infrastruktur

Verlass dich auf unsere Expertise

- Wie erfülle ich gesetzliche Vorgaben?
- Wer übernimmt den laufenden Betrieb?
- Ist ein Kosten-Split mit den Mieter:innen möglich?
- Können bestehende Elektroinstallationen genutzt werden?
- Was, wenn sich die Anforderungen meiner Mieter:innen ändern?

Viele Fragen, wir geben dir Antworten





Laden am Business-Stellplatz

Immer mehr Unternehmen und gewerbliche Mieter:innen setzen auf E-Mobilität, sei es im eigenen Fuhrpark oder bei E-Dienstfahrzeugen für Mitarbeiter:innen. Auch die Nachfrage nach Lademöglichkeiten für Gäste und die privaten Fahrzeuge der Mitarbeitenden nimmt stetig zu, was den Bedarf an innovativen Ladelösungen verstärkt.

Unsere smarte Ladeinfrastruktur passt sich flexibel an deine Bedürfnisse an und wächst mit steigenden Anforderungen und Erweiterungen mit. Dabei übernehmen wir auch den Betrieb der Ladelösung.



Vorteile für dich



- Ein Ansprechpartner für Hardware, Installation, Betrieb und Abrechnung
- Wenig Aufwand dank Full-Service Angebot
- Optimale Netzauslastung ohne teuren Ausbau
- Jederzeit skalierbar aufgrund offener Systemarchitektur
- Beratung und technischer Support inklusive Hotline

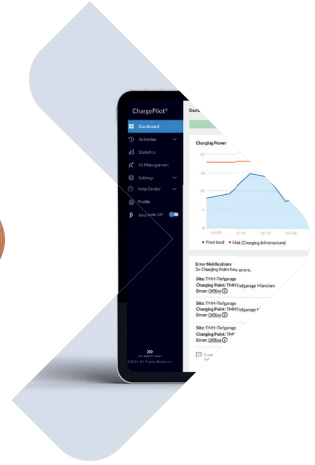


Vorteile für deine Mieter:innen



- Große Auswahl an hochwertigen Wallboxen
- Automatisierte Abrechnung je Nutzer:in
- Beratung und technischer Support inklusive Hotline
- Strombelieferung mit zertifiziertem Ökostrom
- Optimale Vorbereitung auf künftige Erweiterungen (z.B. weitere Ladestationen)

Der einfachste Weg zur Ladelösung in deiner Immobilie



01 Grundsystem

Wir machen deine Immobilie fit fürs Laden: Unsere vorbereitende Elektrogrundinstallation sowie das Lade- und Energiemanagement ChargePilot® bieten dir und deinen Mieter:innen maximale Flexibilität (weitere Ladestationen, PV-Integration, etc.).

02 Ladestationen

Die Wallbox sowie Installation werden von dir als Eigentümer:in oder deinen Mieter:innen finanziert. Durch unser offenes System können unterschiedliche Ladestationshersteller wie auch bestehende Drittsysteme mühelos integriert werden.

03 Betrieb

Dienstwagenfahrende, Mitarbeitende sowie Gäste erhalten Zugang per App oder Ladekarte. Deine Mieter:innen behalten dabei die Kontrolle über die Verwaltung der Nutzer:innen. Die Abrechnung erfolgt automatisch über uns.

Bequem durchstarten: Wir machen das für dich

Biete deinen Mieter:innen vollen Service, ohne dich selber darum kümmern zu müssen. Wir sorgen für optimalen Betrieb von der Energie über die Wartung bis zur Abrechnung.



Grün laden

Wir sorgen für die Strombelieferung mit zertifiziertem Ökostrom.



Jährliche Wartung

Wir übernehmen die Wartung inklusive Entstörungsservice und DGUV-Prüfung.



Alles im Blick

Die App sowie das Dashboard ist intuitiv bedienbar und gibt Einblicke in aktuelle sowie vergangene Ladevorgänge.



Automatische Abrechnung

Alle Ladungen, ob Dienstwagenfahrende, Privat-E-Auto von Mitarbeiter:innen oder Gästen, werden automatisch zu den jeweiligen Tarifen abgerechnet.

Erfolgsgeschichten, die begeistern



Laden in der gesamten DACH-Region aus einer Hand

Um das Ziel alle Dienstwagen von Bechtle bis 2030 klimafreundlich zu betreiben, wurden bereits hunderte Ladepunkte an rund 70 Standorten aufgebaut – so auch beim angemieteten Standort am Bürocampus in München.



Ein Smarthouse voller E-Mobilität

HanseMerkur Grundvermögen AG macht ihre Gewerbeimmobilie fit für die Zukunft durch die Installation von Ladeinfrastruktur. Im Smarthouse in München werden 80 Stellplätze für das Laden vorbereitet – von der Konzeption bis zum Betrieb samt Energieversorgung übernehmen wir alle Schritte.



48 Ladepunkte für Grünstromtankstelle

Als Mieter entschied sich die Berner Group Lademöglichkeiten für 48 Fahrzeuge zur Verfügung zu stellen. Unser Lade- und Energiemanagement ChargePilot® sorgt dabei für effizienten Betrieb, ohne die Stromversorgung der Gebäude zu beeinträchtigen.

Dein führender Partner für zukunftsichere Ladelösungen.

Hast du Fragen?

Wir haben mit Sicherheit die richtige
Ladelösung. Rufe uns noch heute an
oder besuche uns online.

+49 89 4161 430 70
contact@mobilityhouse.com
mobilityhouse.com

The Mobility House GmbH
St.-Cajetan-Str. 43
81669 München



@themobilityhouse



Entdecke alle
Details auf unserer
Homepage:

